

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № _____

«___» _____ 2018г.

Общество с Ограниченной Ответственностью Гостиница «Уралочка» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Санпитев Ульяны Евгеньевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по поиску клиентов для размещения в гостинице «Уралочка».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

2.1. Исполнитель производит заявки в письменной форме и направляет Заказчику по факсу (351) 256-13-47, 219-13-47 или на эл. почту hotel-uralochka@mail.ru.

2.2. Исполнитель подает *заявки на бронирование* в соответствии с п.2.1. настоящего Договора в срок не позднее:

- *для групп* не менее 10 дней до заезда
- *для индивидуальных* не менее 2 суток до заезда

2.3. Исполнитель обязан своевременно в письменном виде информировать Заказчика о любых изменениях в заявках на бронирование.

Заказчик принимает на себя обязательство обеспечить прием клиентов Исполнителя согласно изменениям и дополнениям в бронировании (или относительно специального обслуживания отдельных клиентов) лишь в случае, если они сделаны в срок не позднее, чем за **5 дней** до прибытия клиента и при наличии мест. Изменения и дополнения в услугах, забронированных после этого срока принимаются лишь с письменного согласия Заказчика.

2.4. Заказчик обязан в течение 48 часов с момента получения заявки на бронирование в письменном виде подтвердить Исполнителю забронированные услуги. Подтвержденные услуги должны быть предоставлены Заказчиком в полном объеме и классом, не ниже забронированных Исполнителем. В случае отсутствия возможности предоставить бронируемые услуги Заказчик обязан в этот же срок проинформировать Исполнителя об этом и предложить альтернативные варианты услуг.

2.5. Заявки на бронирование, полученные Заказчиком в меньшие промежутки времени, чем в указанные в п. 2.2. настоящего Договора, подтверждаются в зависимости от наличия мест (срочное бронирование).

2.6. Исполнитель обязуется информировать клиентов, что размещение на территории Исполнителя осуществляется в соответствии с системой расчетного часа - 12.00 часов местного времени. Выезд должен быть осуществлен до 12.00 часов. Если клиент остается после 12.00 часов на срок:

- не более 6 часов после расчетного часа – почасовая оплата;
- от 6 до 12 часов после расчетного часа – за ½ суток;
- от 12 до 24 часов после расчетного часа – за полные сутки.

3. УСЛОВИЯ АННУЛЯЦИИ И ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКАЗАННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

3.1. Полная или частичная аннуляция заезда, изменение сроков и условий обслуживания производится Исполнителем в письменном виде за подписью уполномоченного лица и заверенная печатью:

- по групповым заездам – не менее чем за 4 дня до заезда
- по индивидуальным заездам – не менее чем за 24 часа до заезда.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Оплата за проживание в гостинице «Уралочка», осуществляется клиентами Исполнителя в кассу Заказчика или на его расчетный счет. Расчеты за предоставленное обслуживание производятся в рублях по тарифам, указанным в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью данного договора. Об изменении тарифов на размещение Заказчик обязан уведомить Исполнителя за 10 дней до введения новых тарифов.

4.2. Заказчик выплачивает Исполнителю комиссию в размере 10 % от доходов, полученных за проживание клиентов Заказчика. Агентское вознаграждение за дополнительные услуги не выплачивается. НДС не включен.

4.3. Стороны ежемесячно, не позднее 10-го (десятого) числа каждого месяца, следующего за отчетным, производят бухгалтерскую сверку за истекший месяц с оформлением акта приема-сдачи выполненных работ, который подписывается представителями сторон настоящего Договора.

4.4. Комиссия выплачивается ежемесячно на основании счета, счета-фактуры и акта приема-сдачи выполненных работ Заказчика путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны не несут ответственности за причиненный ущерб здоровью или имуществу клиента Исполнителя, либо за не предоставление ему (частично или полностью) оплаченных услуг, если таковой ущерб был нанесен в результате стихийных бедствий, катаклизмов природы, забастовки, войны, землетрясения, пожара, наводнения, принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, болезни или смерти клиента Исполнителя, иных обстоятельств форс-мажорного характера. Немедленно после получения информации о наступлении любых форс-мажорных обстоятельств, задерживающих выполнение или иным образом мешающих выполнению настоящего Договора, стороны в письменной форме уведомляют друг друга.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.2. Содержание настоящего Договора, также иных документов, составляющих его неотъемлемую часть, условия сотрудничества, информация о ценах и объемах услуг, также иная информация, касающаяся предмета настоящего Договора, является информацией коммерческого характера и не подлежит передаче третьим лицам без письменного согласия обеих сторон.

6.3. Стороны будут стремиться к урегулированию любых споров и разногласий, возникающих в связи с исполнением настоящего Договора, путем переговоров. При невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат передаче на рассмотрение Арбитражного суда Челябинской области.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с _____ 2018 года и действителен до 31 декабря 2018 года.

В случае если за 15 календарных дней до даты прекращения срока действия договора, ни одна из сторон не заявит о его расторжении, то договор считается пролонгированным на один год.

6.5. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

6.5.1. по соглашению сторон;

6.5.2. в одностороннем порядке по инициативе любой стороны с уведомлением другой стороны не менее, чем за 30 дней до даты расторжения. Уведомление должно быть направлено в письменном виде при помощи любого средства связи, обеспечивающего доставку корреспонденции адресату с уведомлением о вручении. Уведомление не обязано содержать изложение причин, повлекших за собой решение стороны о расторжении настоящего Договора.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик

Исполнитель

ООО Гостиница «Уралочка»

ИНН 7449127090

КПП 744901001

ОГРН 1157449005163

Р/сч 40702810990530003051 в

Василевский ф-л ПАО «Челябинвестбанк»

кор/сч 30101810400000000779

БИК 047501779

Юрид.адрес: 454046, Челябинск, ул. Гагарина, д.51, оф.510

Факт.адрес:454108, г. Челябинск, ул. Тухачевского, д.6

Тел/факс: (351) 219-13-47, 256-36-50, 256-13-47

e-mail: hotel-uralochka@[mail.ru](mailto:hotel-uralochka@mail.ru).

ДИРЕКТОР

У.Е.САНПИТЕР